

## Pronájem bytu 2+1 s lodžii, Mladá Boleslav, ul. Havlíčkova

Havlíčkova, 29301, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav


**18 000 Kč**

za měsíc

Nájemné bez záloh na energie, energie 3.000,-Kč, elektřina a internet bude přepsáno na nájemníka, j



Vyřizuje

**Vendula Snížková**
**Tel.:** +420 775 030 555

**GSM:** +420 775 030 555

**E-mail:**
[reality@vendulasnizkova.cz](mailto:reality@vendulasnizkova.cz)

z

|                              |                                      |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                                  | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                             | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                               | <b>Lodžie:</b>                   | 4 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                | 2 m <sup>2</sup>                     | <b>Umístění objektu:</b>         | sídlště           |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod                              | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelové rozvody                     | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 s lodžii, který se nachází ve 4. patře, ve vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností - v blízkosti Kaufland, Škoda Auto, školy, školky atd.

Byt je pronajímán nezařízený, takže si ho můžete vybavit přesně podle vlastních představ.

V chodbě je praktická vestavěná skříň. V koupelně nový sprchový kout a pračka, zároveň je zde dostatek prostoru pro případné umístění sušičky. Toaleta samostatně. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt působí velmi vzdušně a příjemně, nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Parkování je možné v okolí domu.

Měsíční nájemné činí 18.000 Kč, zálohy na služby jsou 3.000 Kč. Elektřinu a internet si nájemník přepisuje na sebe.  
Vratná kauce ve výši 42.000 Kč.

Byt je k nastěhování ihned a preferujeme dlouhodobý pronájem.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.