

## Prodej domu 4+1 Dolní Bousov

29404, Dolní Bousov



**12 899 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Kosina**

**Tel.:** 776 185 195

**GSM:** 776 185 195

**E-mail:**

[kosina@dumrealit.cz](mailto:kosina@dumrealit.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	230 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	330 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	...	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu po celkové rekonstrukci v obci Horní Bousov.

Dispozice domu: v přízemí se nachází komunikační chodba, kuchyň spojená s prostorným obývacím pokojem, kuchyňská linka je osazena spotřebiči jako: vestavěná trouba, varná deska a digestoř. V obývacím pokoji se taktéž nachází krbová kamna a jako druhá varianta je zde nainstalovaný elektrický kotel, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC, dále pak další větší pokoj, ze kterého lze vyjít ven. V patře jsou dva pokoje, koupelna vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Po celém domě jsou nové plovoucí podlahy, nová plastová okna se žaluziemi. Před domem je zahrada, nemovitost se nachází v klidné a nerušené části Horní Bousov. V nedalekém Dolním Bousově je veškerá občanská vybavenost (vlakové nádraží, škola, školka, potraviny, pohostinství) Veškeré informace k nemovitosti Vám velmi rád sdělím telefonicky či osobně při prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat. Budu se těšit na viděnou při prohlídkách. Ev. číslo: 655303.