

Prodej zahrady, 1382 m², Soběslav, ul. Na Pilátě I

Na Pilátě I, 39201, Soběslav



1 606 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Melichar Vítězslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 1 382 m²

Druh pozemku: zahrada

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemky v klidné části města Soběslav, ideální jako investice či pro budoucí využití.

Pozemek se nachází v příjemné lokalitě s dobrou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v dosahu. Okolí tvoří převážně zástavba rodinných domů a rekreační plochy.

Informace z Ú.P.: Z 54 - Pilát. Navržena konverze bývalého lomu a posléze již sanované skládky nebezpečného odpadu na sportovně rekreační areál. Na lokalitu je nutné zpracovat územní studii. V rámci Územní studie je nutné upřesnit funkční využití jednotlivých ploch s prostorovým uspořádáním případné zástavby, dopravní obsluhu lokality, napojení lokality na inženýrské sítě, předpokládá se oddílná kanalizace - dešťová kanalizace bude zaústěna do Lužnice.

Výhody:

klidná lokalita

investiční potenciál

dobrá dostupnost

možnost budoucího využití

S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro více informací kontaktujte makléře.

Doporučujeme prohlídku.