

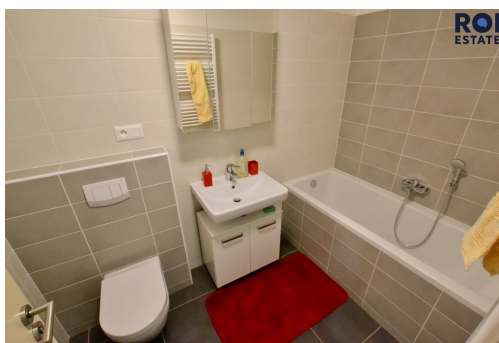
# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 05751-2

## Podnájem zařízeného bytu 1+kk sbalkonem, 37 m<sup>2</sup> - Brno - Nový Lískovec

Kamínky, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno



**15 990 Kč**

za měsíc

+ 5 581 Kč zálohy na služby a elektřinu + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

**Magdalena Kozányová**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 771 278 660

**E-mail:**

[magdalena.kozanyova@vitom.cz](mailto:magdalena.kozanyova@vitom.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; MHD

**Voda:** Vodovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 44 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Balkón:** 4 m<sup>2</sup>

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, kde se potkává tep města s klidem přírody? Nabízíme k podnájmům světlý a kompletně zařízený byt o dispozici 1+kk (44 m<sup>2</sup>) na ulici Kamínky.

Proč si vybrat právě tento byt?

Kompletní vybavení: K dispozici máte kuchyňskou linku se spotřebiči, rozkládací pohovku, obývací stěnu i pračku.

Úložné prostory: V chodbě najdete velkorysou vestavěnou skříň a botník, takže o pořádek bude postaráno.

Relaxace: K bytu náleží balkon ideální pro ranní kávu nebo večerní odpočinek.

Skvělá lokalita: Albert je hned za rohem (50 m), na Campus Square jste za 10 minut pěšky a zastávka MHD je doslova pár kroků od domu.

Byt se nachází ve 3. patře udržovaného polyfunkčního domu. Poplatky za energie se hradí dle skutečné spotřeby.

K NASTĚHOVÁNÍ OD 01.07.2026

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.