

Prodej, Byty 5+kk o výměře 129 m, Praha 5 - Jinonice

Kohoutových, Praha 5, Praha



22 188 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karolína Géryková
Tel.: 800 340 350

GSM: +420 725 281 278

E-mail:
gerykova.karolina@trigema.cz
Dispozice bytu: 5+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 129 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný moderní byt 5+kk o výměře 129 m² s ložnicí a balkonem s výhledem do klidného parku, nacházející se ve 3. patře novostavby s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 5 - Jinonice.

Byt má praktickou dispozici: prostornou předsiň, obývací pokoj s jídelnou a plně vybaveným kuchyňským koutem, 4 samostatné ložnice, 2 koupelny, samostatné WC, 2 šatny, 2 komory, balkon a ložnici. V bytě je instalovaná klimatizace.

Prodává se včetně kompletního vybavení, včetně nábytku a spotřebičů, a je připraven k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic. Vytápění a ohřev vody jsou centrální z domovní kotelny. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě, v roce 2025 byla realizována fotovoltaická elektrárna, která snižuje provozní náklady.

K bytu náleží dvě parkovací stání v podzemní garáži za cenu 800 000 Kč.

Lokalita Jinonice je vysoce občansky vybavená. Zastávka metra Jinonice je vzdálená 5 min. chůze od bytu. Dále zde v pěší vzdálenosti najdete potraviny, fitness, zubaře, základní školu, školku, vysokou školu apod. Jedná se o klidnou lokalitu nedaleko rozlehlého přírodního parku Vidoule a Prokopského údolí.