

## Prodej obchod a služby, 20 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Zelenohorská

Zelenohorská, 18100, Praha 8, Praha

**2 863 350 Kč**

za nemovitost

cena včetně servis rk!



Vyřizuje

**Ho Si Quyet****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	sídlíště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej nebytového prostoru / skladu 20 m<sup>2</sup> - Praha 8, Bohnice

Nabízím k prodeji nebytový prostor o velikosti 20 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, který se nachází v přízemí panelového domu na sídlíšti Praha 8 - Bohnice.

Prostor je v současnosti využíván jako sklad, je však v dobrém technickém stavu a nabízí možnost přestavby na ateliér typu 1+kk vhodný k bydlení či podnikání. V domě již existuje podobně upravený ateliér, takže úprava je reálně proveditelná.

Základní informace:

- plocha: 20 m<sup>2</sup>
- osobní vlastnictví
- přízemí panelového domu (celkem 10 nadzemních a 1 podzemní podlaží)
- k dispozici voda, elektřina a kanalizace
- možnost vybudování vlastního WC, koupelna
- velmi nízké měsíční náklady: 1 216 Kč

Další výhody:

- vhodné pro jednotlivce nebo pár
- možnost využití jako ateliér / bydlení / sklad / kancelář
- parkování bez omezení přímo před domem

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací.

Prohlídku rozhodně doporučuji.