

## Pronájem bytu 3 + kk

Březinova, Jihlava



**14 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**
**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ještě jste nenašli ten pravý byt k pronájmu? Nově nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk o celkové výměře 62 m<sup>2</sup> s lodžii, na sídlišti Březinky v Jihlavě.

Byt je částečně zařízený a nachází se v 5.np. bytového domu s výtahem. Byt prošel celkovou rekonstrukcí pokojů, a koupelny. V bytě jsou dva samostatné pokoje ( ložnice, dětský pokoj ), vstupní chodba a obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem. Kuchyně je kompletně zařízena a vybavena vestavěnými spotřebiči, včetně myčky na nádobí. K bytu dále náleží sklepní kóje a je možnost využití společných prostor v domě.

V blízkosti je kompletní občanská vybavenost, škola, školka, dětské hřiště a obchodní centrum Březinky. Na vycházky s dětmi je kousek park Heulos a jihlavská ZOO.

Měsíční nájem je 14.000,- Kč + inkaso ( 4.000,-). Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu + provize zprostředkovateli ve výši 16.940,- Kč. Byt je volný k pronájmu od 1.5.2026.