

## Prodej stavebního pozemku 847 m<sup>2</sup>, Nový Vestec

Dr. J. B. Foerster, 25075, Nový Vestec



**6 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Andreas Rosen**

**Tel.:** 736 679 205

**GSM:** +420 604 221 221

**E-mail:**

[andreas.rosen@housevip.cz](mailto:andreas.rosen@housevip.cz)  
z

**Celková plocha:** 847 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 847 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné a příjemné části obce Nový Vestec. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro realizaci vašeho vysněného bydlení v prostředí, které nabízí dostatek soukromí i pohody.

Lokalita vyniká tichým charakterem a zároveň velmi dobrou dostupností. K pozemku vede vlastní štěrková příjezdová cesta a bezproblémový přístup je zajištěn po veřejné komunikaci. Výhodou je také dostupnost městské hromadné dopravy a autobusových spojů, což usnadňuje každodenní dojíždění i vyřizování běžných záležitostí.

Na pozemku jsou již zavedeny inženýrské sítě - voda a elektřina, kanalizace je k dispozici na hranici pozemku. To vše výrazně zjednodušuje a urychluje proces budoucí výstavby.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací nebo zajistíme osobní prohlídku, která je možná po předchozí domluvě.