

## Prodej bytu 2+1, 50 m<sup>2</sup>, Nejdek, ul. Okružní

Okružní, 36222, Nejdek



**1 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Strýček Štěpán**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 11**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 8**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 50 m<sup>2</sup> včetně příslušenství. K bytu náleží prostorný balkon o velikosti 3 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci a sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>. Byt se nachází na ulici Okružní v Nejdku v 8. nadzemním podlaží z celkových 11 revitalizovaného domu s výtahem. Velkou výhodou jsou nízké náklady na bydlení. Nemovitost je v původním stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ a potřeb. Jedná se o velmi žádanou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností v dosahu pár minut chůze včetně obchodů, škol, školek, zdravotních středisek, restaurací a dalších služeb. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Byty v této lokalitě mizí velmi rychle a proto nepromeškejte tuto příležitost.