



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135142

## Prodej bytu 2kk, 38m2 poblíž Českého Těšína

Český Těšín



**3 324 546 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martin Skalka**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** skeletová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 38 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi byt v lázeňském městě Ustroň, pouhých 30 minut jízdy autem z Ostravy. Ustroň je vyhlášeným lázeňským městem v údolí pod Velkou Čantoryjí a poskytuje tu nejlepší lázeňskou péči v Polsku. Na své si přijdou i sportovci, pro které je zde široký výběr aktivit přes cyklistiku, turistiku a v zimě blízkost lyžařských areálů. Co může být lepšího než spojit regeneraci s aktivním odpočinkem? V nově vznikající Parkowa Rezydencja máme pro Vás na výběr z 90 bytů různých velikostí a dispozic. Rezidence se nachází v lukrativním místě Ustroně se skvělou pěší dostupností do lázeňského areálu, amfiteátru, promenády, náměstí a hned vedle rekreační vodní nádrže, v budoucnu má poblíž vyrůst aquapark. Celý areál poskytne veškeré vybavení včetně lobby, recepce, bistra, saunaria, lyžařny a parkovacích míst. Byt je možno si nechat dokončit na klíč ve třech stupních provedení - BACIS, CLASSIC a PREMIUM Obrovským přínosem je možnost byt pronajmout přes specializovanou firmu, která se bude o areál starat a maximalizujete, tak svou investici v době, kdy apartmán sami nevyužíváte k vlastnímu pobytu. Vidíme zde skvělou investiční příležitost s možnou návratností až 7% ročně. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.