

## 1+1, 34 m<sup>2</sup>, OV, ul. Maková, Severní Terasa

Maková, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



**10 800 Kč**

za měsíc

+ elektřina a plyn



Vyřizuje

**Lucie Walterová**

**Tel.:** +420 774 650 188

**GSM:** +420 774 650 188

**E-mail:**

lucie.walterova@hypoteam.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pěkný byt o velikosti 1+1, o celkové rozloze 34 m<sup>2</sup>, byt se nachází v pátém patře panelového domu v ulici Maková na Severní Terasě. Byt je po rekonstrukci, bytové jádro je zděné se sprchovým koutem. V kuchyni se nachází novější kuchyňská linka s plynovým sporákem a elektrickou troubou. Podlahy v bytě plovoucí podlahy, v koupelně se nachází dlažba. Okna jsou v bytě plastová. Byt je možno ponechat částečně zařízený.

Měsíční nájemné činí 10.800, Kč + elektřina a plyn. Vratná jistina činí dva nájmy + provizní poplatek RK.

V místě je veškerá občanská vybavenost, blízká dostupnost MHD.

Byt je pěkný, ihned k dispozici.