

## Pronájem bytu 4+kk 103m2, ulice Na Homolce - Motol

Na Homolce, Praha 5, Praha



**33 500 Kč**

za měsíc

Info o kauci, poplatcích a provizi v textu inz.



Vyřizuje

**Aleš Doubek**

**Tel.:** 608 849 610

**GSM:** 608 849 610

**E-mail:**

[ales.doubek@rkfinpos.cz](mailto:ales.doubek@rkfinpos.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	103 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorný a moderní byt pro rodinu nebo pár v klidné části Prahy? Nenechte si ujít tuto skvělou nabídku! Nabízíme k pronájmu mezonetový byt o celkové užitné ploše 103 m<sup>2</sup>, situovaný v oblíbené lokalitě Na Homolce v Motole. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu a zajišťuje příjemné bydlení díky dvěma koupelnám - jedna disponuje sprchovým koutem a druhá relaxační masážní vanou, ideální po náročném dni.

V těsné blízkosti vám bude k dispozici pestrá občanská vybavenost, včetně mateřské školy, obchodů a zastávky MHD, která je pouze 5 minut pěšky. Vše potřebné budete mít na dosah ruky. Okolí bytu se vyznačuje krásnou zahradou kolem domu, která vám poskytne klidné místo pro odpočinek či rodinné aktivity.

Byt je částečně vybaven, což umožňuje budoucím nájemcům přizpůsobit si prostor podle svých představ. K dispozici je také parkovací místo za poplatek 500 Kč měsíčně. Topení je lokální elektrické a objekt je napojen na dálkový vodovod a elektrinu 230V.

Pokud hledáte pohodlné bydlení s dostatkem prostoru v jedné z nejpříjemnějších částí Prahy, neváhejte nás kontaktovat.

Poplatky - Voda, osvětlení společných prostor a odvoz odpadu 1000,-/měsíc

Elektřinu si nájemce převádí na sebe - přibližně 6000,- měsíčně

Parkovací místo 500,-/měsíc

Kauce je výši dvou měsíčních nájmu, provize je výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.