

## Pronájem skladu, výrobních prostor 874 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav

29301, Řepov



**215 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 874 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 874 m<sup>2</sup> Mladá Boleslav.

Exkluzivně a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor o výměře až 1690 m<sup>2</sup>, umístěných v nově vznikajícím průmyslovo-retailovém areálu Ptáček: topení-voda-plyn a Koupelny Ptáček. Areál je přímo u dálnice D10, exit 44 v blízkosti nákupního centra Olympia Mladá Boleslav.

- k dispozici ihned
- dostupné 2 jednotky 874 m<sup>2</sup>, 816 m<sup>2</sup> - jednotky jsou propojitelné
- světlá výška 9 m,
- LED osvětlení,
- plynové vytápění haly, samostatné topení v kancelářích a šatnách
- oplocený areál s kamerami,
- možnost vlastní konfigurace sociálního zázemí a kanceláří,
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,
- 3x přímý vjezd,
- dostatečné parkovací a manipulační plochy v rámci areálu,
- bez hydraulické rampy,
- další úpravy možné dle přání a potřeb konkrétního klienta.

Cena na vyžádání.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.