

Prodej obchod a služby, 155 m², Teplice nad Metují

Komenského, 54957, Teplice nad Metují



3 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pechová Štěpánka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 155 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji obchodní prostor v malebném městě Teplice nad Metují, které je vstupní bránou do známé chráněné oblasti Adršpašsko - teplických skal. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro podnikání i investici v atraktivní turistické lokalitě. Obchod disponuje vlastním pozemkem a součástí prodeje je také garáž, což zajišťuje dostatek zázemí pro provoz i skladování. Velkou výhodou je prakticky řešený sklad s odděleným vstupem, což umožňuje pohodlné zásobování bez narušení chodu prodejny. Objekt je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění je řešeno moderním tepelným čerpadlem typu vzduch - vzduch, který zajišťuje příjemné prostředí po celý rok a zároveň nabízí úsporný provoz. Město Teplice nad Metují je vyhledávanou lokalitou. Každoročně sem míří tisíce návštěvníků, což vytváří ideální podmínky pro obchodní činnost, služby či menší podnikání. Pokud hledáte místo pro svůj podnik v atraktivní lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací.