

Prodej stavebního pozemku 2503 m² - Orlické Záhoří

51764, Orlické Záhoří



2 895 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního
servisu



Vyřizuje

Ing. Tomáš Benák

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 603 790 574

E-mail:

benak@otrosinainvest.cz

Celková plocha: 2 503 m²

Doprava: silnice

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi stavební pozemek s bezkonkurenčními výhledy o rozloze 2503 m² na polské straně Orlického Záhoří.

Pozemek je v územním plánu označený 2MN, jehož podmínky výstavby jsou:

- Základní zástavba - rodinné domy a letní bydlení.
- Přípustná výška budovy - až 2 nadzemní podlaží s podkrovím, možný suterén.
- Typ střechy - sedlová nebo pultová střecha se sklonem 45°.
- Maximální zastavitelná plocha - 30 % z celkové plochy pozemku.

Inženýrské sítě

- elektřina - na hranici pozemku
- voda - vrtaná studna
- odpadní vody - septik nebo biologicko-mechanické čistírny odpadních vod

Pozemek se nachází v malebné obci Lasówka na polské straně. Lasówka je útulná vesnička obklopená řadou ski areálů a nádhernou přírodou, ideální pro milovníky klidu a sportovních aktivit. Příjezd k pozemku je po historicky známé sudetské magistrále.

Pro více informací o pozemku nás neváhejte kontaktovat. Poskytneme Vám veškeré podklady a informace spojené s nákupem.

Pokud Vás nabízený pozemek nezaujal, nezoufejte. V této lokalitě máme k dispozici více pozemků, které Vám můžeme nabídnout.

Jsme schopni Vám pomoci s nákupem, vyřízením všech potřebných povolení na úřadech, projektovou částí a také se samotnou výstavbou domu.