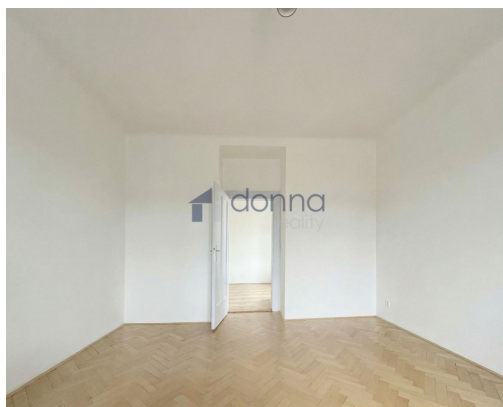


Prodej bytu 3+kk/B, 83m², M Vysočanská, Praha 9

Prouzova, Praha 9, Praha



11 380 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Blanka Sovová

Tel.: 773509003

GSM: 773509003

E-mail:

sovova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	4 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+kk s balkonem, celková plocha 83m² (vytápěná plcha 76,3m³ + balkon 2,7m² + sklep 4m²), ve 2.patře činžovního domu bez výtahu, ulice Prouzova, Praha 9 - Vysočany, přímo u stanice metra Vysočanská a nákupního centra Fenix. Byt je vybavený kuchyňskou linkou s varnou deskou, na podlaže parkety, dlažba, ve vstupní hale teraco, v jedné z ložnic prkna, v roce 2018 provedena částečná rekonstrukce - elektrorozvody včetně rozvaděče pro PC síť, TV a internet, omítky, podhledy, renovace prkenné podlahy a parket, rozvody vody a odpadu, v kuchyňském koutu předstěna na zakrytí stoupaček, stropní podhled, v předsíni stropní podhled, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s umyvadlem a oknem, v bytě také komora, plastová okna, topení přímotopy. K bytu patří sklep 4m² v suterénu domu. Vnitroblok s parkovou úpravou k užívání. Základní škola a gymnázium v ulici. V blízkosti nákupní centrum Fenix, poliklinika Vysočany, park s replikou sloupové zvoničky a křížku z Vysočanské tvrže, dětská hřiště, cyklostezka, divadlo Gong.