

Pronájem lůžka na ubytovně Hrušovany n. Jev. po rekonstrukci bez kauce, WiFi, parkování, recepce 24/7

Cukrovarská, 67167, Hrušovany nad Jevišovkou



6 000 Kč
za měsíc

Cena za lůžko



Vyřizuje

Mgr. Jan Koňářík

Tel.: +420 774656299

GSM: +420 774656299

E-mail:

konarik@nemovitostiznojmo.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | Atypický | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 10 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; silnice; autobus | Voda: | Místní zdroj vody |
| Telekomunikace: | Internet | Topení: | Jiné |
| Odpad: | Kanalizace | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme dlouhodobě provozovanou, moderní a velmi dobře udržovanou ubytovnu v Hrušovanech nad Jevišovkou. Objekt je vhodný pro jednotlivce, pracovní skupiny, páry i rodiny a umožňuje jak krátkodobé, tak i dlouhodobé ubytování dle individuální domluvy.

Ubytovna je plně funkční, průběžně udržovaná a aktuálně částečně obsazená. Celková kapacita objektu činí přibližně 160 lůžek, z nichž je v současné době obsazeno cca 60 míst, což umožňuje okamžité ubytování nových zájemců.

DISPOZICE UBYTOVNY

Ubytování je řešeno formou dvoulůžkových a třílůžkových pokojů.

-pravá část budovy třílůžkové pokoje

-levá část budovy dvoulůžkové pokoje

Každý pokoj je vybaven:

- vlastní lednici
- připojením k WiFi

Sociální zázemí je řešeno formou společných koupelen a toalet na chodbách. Tyto prostory jsou striktně odděleny zvláště pro muže a zvláště pro ženy. Ubytování je zároveň rozděleno tak, aby muži a ženy byli vždy ubytováni na samostatných pokojích.

Součástí každé koupelny je pračka a sušička, které mohou ubytovaní využívat k praní osobního oblečení.

Na každém patře se nachází společná kuchyně určená k přípravě vlastního jídla. V pokojích není instalována televize, je však možné si přivést a používat vlastní.

Součástí objektu je dále:

- společenská místnost, která zároveň slouží jako dětský koutek pro volnočasové aktivity.

TECHNICKÝ STAV

- Budova je ve velmi dobrém technickém stavu a je pravidelně udržována.
- kompletně zrekonstruované sociální zázemí v celém objektu
- rekonstrukce zahrnovala sprchy, toalety i společné kuchyně na každém patře
- kompletně zateplená fasáda 20 cm izolace
- nové rozvody elektřiny
- nové rozvody vody
- vytápění a ohřev vody zajištěno tepelným čerpadlem
- požární hlásiče po celém objektu
- protipožární čidla na všech pokojích

V celé budově je dlouhodobě udržována konstantní příjemná teplota přibližně 22 °C.

NEJVĚTŠÍ BENEFITY

- možnost krátkodobého i dlouhodobého ubytování
- individuální domluva délky pobytu
- parkování pro ubytované v ceně
- kamerový systém chodby i venkovní prostory
- každodenní úklid celé ubytovny
- pravidelné praní ložního prádla každých 14 dní
- recepce s komunikací v češtině i ukrajinštině
- možnost platby v hotovosti i kartou
- bez nutnosti složení kauce
- přísný zákaz kouření v celém areálu
- ubytování bez domácích zvířat

Do budoucna je v rámci areálu plánován tenisový kurt, který nahradí stávající volejbalové hřiště.

LOKALITA

Hrušovany nad Jevišovkou disponují velmi dobrou dostupností pracovních příležitostí v regionu i v příhraničních oblastech Rakouska. Díky své poloze je lokalita dlouhodobě vyhledávaná zejména zaměstnanci pracujícími v okolí města nebo v přeshraničních provozech.

ZÁVĚR

Ubytovna v Hrušovanech nad Jevišovkou představuje stabilní, bezpečné a dlouhodobě osvědčené řešení ubytování s důrazem na čistotu, komfort a flexibilitu. Veškeré podmínky pobytu je možné řešit individuálně dle konkrétních potřeb zájemců.....

Cena ubytování: 6 000 Kč / lůžko
Bez kauce.

V případě dotazů nebo zájmu o sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat Mgr. Jana Koňáříka. Volat můžete kdykoliv včetně víkendů a svátků.