

Pronájem 1+kk + sklep + garážové stání, Harfa Living na ulici Poděbradská ve Vysočanech

Poděbradská, Praha 9, Praha



17 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jordan Dimov

Tel.: 603 455 857

GSM: +420774046863

E-mail:

jordan.dimov@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o celkové podlahové ploše 31 m² s lodžii 6 m², který se nachází v novém developerském projektu Harfa Living na ulici Poděbradská ve Vysočanech. Byt je umístěn v 6.NP a díky kvalitnímu provedení i dispozičnímu řešení poskytuje komfortní a klidné bydlení. Součástí bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem se zabudovanou myčkou, prostorná koupelna s WC - příprava na pračku a sušičku, dále pak praktická předsíň. K dispozici internet s modemem k okamžité aktivaci. Možnost pronajmout také sklepní kóji a garážové stání v podzemí domu.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost. Přímo u domu se nachází tramvajová zastávka Podkovářská s rychlým spojením na metro B - Vysočanská i do centra. V docházkové vzdálenosti je rovněž vlaková

stanice Praha - Vysočany, odkud se pohodlně dostanete po celé Praze i mimo ni. V blízkém okolí najdete nákupní centrum Galerie Harfa, O2 arenu, restaurace, kavárny, služby i sportoviště. Pro relaxaci je v okolí oblíbený park Podviní s cyklostezkou a množstvím zeleně. Lokalita tak spojuje výhody rychlého městského života s příjemným prostředím pro volný čas.

Měsíční nájemné činí 18 900 Kč. Služby 1 900 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.
V případě zájmu cena garážového stání 2 000 Kč/měs. a sklepa 1 500 Kč/měs.

Byt je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří hledají nové, moderní a bezstarostné bydlení v atraktivní části Prahy. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.