

## Prodej garáže v osobním vlastnictví, 19 m<sup>2</sup>, Praha 5 - Radotín

Sídliště, Praha 16, Praha



**1 490 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně provize,  
právního a finančního  
servisu



Vyřizuje

**Pavel Albert****Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420602225325**E-mail:**[pavel.albert@re-max.cz](mailto:pavel.albert@re-max.cz)**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

dobrý

**Energetická náročnost:**G - Mimořádně  
nehospodárná**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji garáž o výměře cca 19 m<sup>2</sup> v atraktivní a klidné lokalitě Praha 5 - Radotín, při ul. Sídliště.

Garáž je součástí udržovaného garážového areálu s pohodlným přístupem a dostatečným manipulačním prostorem před garážemi. Vhodná jak pro parkování osobního automobilu, tak i jako bezpečný skladovací prostor.

Velkou výhodou je osobní vlastnictví včetně pozemku pod garáží, což představuje dlouhodobě stabilní investici bez právních omezení.

Klíčové benefity:

- užitná plocha cca 19 m<sup>2</sup>
- osobní vlastnictví včetně pozemku
- klidná a bezpečná lokalita
- dobrá dostupnost do centra Prahy
- bezproblémový příjezd
- vhodné i jako investice k pronájmu

Garáž je v dobrém, udržovaném stavu a je ihned k dispozici. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na

základě jím zvolených kritérií.