

Pronájem bytu 2+KK 49 m² Stránčická

Strančická, Praha 10, Praha



24 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Petr Jonáš
GSM: +420605917133
E-mail:
petr.jonas@edoreality.cz



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím k pronájmu světlý byt 2+kk o podlahové ploše 49 m² s balkonem o velikosti 4 m², který se nachází ve 3. podlaží moderní novostavby.

Byt je řešen prakticky a nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce či pár.

Součástí vyššího standardu jsou automatické venkovní žaluzie a systém rekuperace, který zajišťuje komfortní větrání bez tepelných ztrát.

K dispozici je kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů a pračka, jinak je byt nezařízený. Součástí pronájmu je i

sklepní kóje.

Výborná dopravní dostupnost MHD - tramvaj téměř u domu, bus, metro a vlak nedaleko.

Do bytu je možné se ihned nastěhovat.

Náklady:

Nájemné: 24 000 Kč / měsíc

Měsíční zálohy na služby spojené s pronájmem: 5 000 Kč

Elektrina se přepisuje na nájemníka.

Jistota (kauce): 29 000 Kč

Možnost pronájmu parkovacího místa v domě: 2 000 Kč

Provize RK: 24 000 Kč + 21 % DPH

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.