

Pronájem bytu 2+kk 46 m², Praha - Strašnice

V olšínách, 10000, Praha 10, Praha



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Olga Franclová

Tel.: 736 631 667

GSM: +420 725 293 823

E-mail:

olga.franclova@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný světlý byt o dispozici 2+kk v Praze 10 - Strašnicích. Byt o podlahové ploše 46 m² se nachází ve zvýšeném přízemí činžovního domu a má výhled do soukromé uzavřené zahrady se vzrostlou zelení.

Interiér bytu prošel kompletní rekonstrukcí. Sestává ze dvou průchozích místností - obývacího pokoje a ložnice, dále malé kuchyňky vybavené linkou s praktickou potravinovou skříní, lednicí s mrazákem, plynovým sporákem a digestoří, koupelny se sprchovým koutem a pračkou, samostatné toalety s umýváním rukou a malé šatny. K bytu náleží sklep.

Přestože dům leží na rušné ulici V olšínách nedaleko tramvajové i autobusové zastávky, byt je díky své poloze a výhledu do zeleně malou oázu klidu. Zahrada je z bytu velmi dobře přístupná. Je k dispozici pouze pro obyvatele přilehlých domů a je ideálním místem k posezení a odpočinku.

Majitel hledá od dubna 2026 nového nájemníka, nekuřáka bez domácích mazlíčků.

Měsíční nájem 21 000,- Kč
Poplatky a služby 1 700,- Kč/1 os., 2 300,- Kč/2 osoby
Energie dle skutečné spotřeby přímo dodavatelům.
+
Kauce a provize RK

Prohlídka možná po dohodě.