

## Pronájem kanceláře s terasou, 21m<sup>2</sup>, ul. Slezská, Praha-Vinohrady

Slezská, 12000, Praha 2, Praha


**14 900 Kč**

za měsíc

 + zálohy 4.900,-Kč  
 měsíčně, cena nájmu i  
 záloh uvedena bez DPH


Vyřizuje

**Bc. Zuzana Lang DiS**
**Tel.:** 608 539 108

**GSM:** 608 539 108

**E-mail:**
[napis@zuzanalang.cz](mailto:napis@zuzanalang.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	21 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu atraktivní kancelář v ulici Slezská, Praha-Vinohrady. Jedná se o soukromou kancelář o výměře 21 m<sup>2</sup> s možností využití sdílených kancelářských prostor včetně prostorné terasy s krásnými výhledy na Prahu i historické budovy v okolí. Zmiňované sdílené prostory zahrnují samostatnou kuchyňku s denní místností se vstupem na terasu, zmiňovanou terasu, toalety se sprchami, což poskytuje pohodlí a plné zázemí. Kancelář má dostatek přirozeného světla a je možno využívat k jakémukoli typu administrativní činnosti. Kancelář je vybavena klimatizací, připojením na WIFI. Po dohodě je možnost pronájmu zasedací místnosti, tiskárny, učeben, laser projekce, Apple TV, pro organizování pravidelných vzdělávacích aktivit či komunitních akcí. Cena obsahuje vysokorychlostní internet a úklid společných prostor 2 x v týdnu, ale ne samotné kanceláře. Vybavení kanceláře po dohodě.

Kancelář se nachází v budově UNI se stylovými kancelářskými prostory a nově vybudovanou recepcí 24/7 pro zajištění maximálního komfortu. Velkou výhodou je především lokalita v těsné blízkosti metra a tramvaje. Jedná se o velmi atraktivní prostory s velkým potenciálem. V současné chvíli můžete volit z více typů kanceláří.

Cena podnájmu kanceláře je 14.900,-Kč, poplatky spojené s užíváním 4.900,-kč, jistota 21.000,-Kč, jednorázová provize 10.000,-Kč.