

Pronájem bytu 1+kk 24m² s komorou, Praha 4 - Michle

Magistrů, Praha 4, Praha



13 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

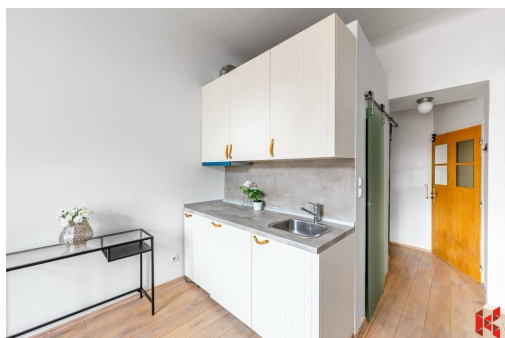
Ing. Jan Kubíček

Tel.: +420 739 343 871

GSM: +420 774 528 055

E-mail:

jan.kubicek@kotula.cz



Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajměte si praktický byt na adrese Magistrů 384/5, 140 00 Praha 4 - Michle v lokalitě, která spojuje klidné městské bydlení s výbornou dostupností do centra. Byt o velikosti 1+kk 22m² s komorou 2,12m² v bytě. Nachází se v třetím nadzemním podlaží bytového domu. Vytápění a ohřev vody je řešeno dálkově. V bytě je pračka a lednice.

Samotný byt se nachází v blízkosti tramvajové zastávky Pod Jezerkou (3 minuty chůze), se skvělou dostupností do centra. V okolí naleznete výbornou občanskou vybavenost - restaurace (Restaurace u Havlíčků, Michelská pivnice), posilovnu (Metagym fitness Nusle), Divadlo na Jezerce, potraviny, večerky a jiné. V blízkosti bytu se také nachází park Jezerka, který je vhodný ke krátké procházce a relaxu.

Cena pronájmu je 13.900,- Kč + 1500,- Kč/měs zálohově poplatky + vratná kauce dvou měsíčních nájmu. Elektrina cca 1.000,- Kč/měs se převádí.

Nemovitost je volná od 1.5.2026. Pro více informací jsem Vám k dispozici.