



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135144

## Pronájem bytu 1+kk s balkonem po kompletní rekonstrukci - Ostrava-Zábřeh, ul. Čujkovova

Ostrava-Jih, Ostrava



**11 000 Kč**  
za měsíc

+ zálohy na služby +  
zálohy na energie



Vyřizuje

**Bc. Tereza Krenželoková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	12
<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Voda:</b>	Rozvod studené a teplé vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 1+kk na ulici Čujkovova v oblíbené části Ostravy - Zábřeh. Vekere vybavení je zcela nové a dosud nepoužívané.

Bytová jednotka prošla kompletní, velmi zdařilou rekonstrukcí v moderním stylu s důrazem na praktičnost a design. Je zde nová kuchyňská linka v elegantní kombinaci bílé a černé barvy, vybavená vestavěnými spotřebiči (lednice, trouba,

varná deska, mikrovlnná trouba, dřez s designovou baterií). Prostor působí čistě, vzdušně a nabízí dostatek úložného místa. Veškeré vybavení je zcela nové a dosud nepoužívané.

Koupelna je řešena ve stylovém tmavém provedení a nabízí prostorný sprchový kout s moderními prvky, závěsné WC a designové umyvadlo se skříňkou. Je zde vyhrazený prostor pouze pro menší pračku s vrchním plněním. Samozřejmě je i vyhřívaný žebřík na ručníky.

Finanční podmínky:

- vratná kauce: 22 000 Kč
- zálohy na služby: 1 200 Kč / měsíc
- provize RK

Velkým benefitem je prakticky řešená vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a úložným prostorem na míru, včetně věšákové stěny a botníku. Součástí bytu je také sklepní kóje a balkón, který poskytuje příjemné místo k relaxaci.

Lokalita Ostrava-Zábřeh nabízí výbornou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, služby i zastávky MHD s rychlou dostupností do centra města. Okolí je klidné, s dostatkem zeleně a možností procházek či sportovního vyžití v nedalekém Bělském lese.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení bez nutnosti velkých investic.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.