

## Prodej výrobního objektu, Bedihošť, ul. Komenského

Komenského, 79821, Bedihošť

**3 584 700 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Hanzelka Jakub****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 180 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji objekt určený pro výrobu a skladování v obci Bedihošť, okres Prostějov, na ulici Komenského. Nemovitost se nachází na okraji obce s dobrým přístupem a možností příjezdu osobním autem přímo k objektu.

Zastavěná plocha a nádvoří dle LV je 315 m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku 329 m<sup>2</sup>. Objekt je jednopodlažní a je v původním stavu před rekonstrukcí, což nabízí ideální příležitost přizpůsobit si prostor dle vlastních potřeb.

Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě - elektřina (230 V / 400 V), plyn, vodovod a kanalizace. Vytápění je řešeno kombinovaným kotlem na plyn, ohřev vody zajišťuje bojler. Konstrukce je smíšená / zděná, podlahy betonové, střešní krytina kombinace pálených tašek a hliníkového plechu.

Součástí objektu je také dílna a půdní prostor, k dispozici je 1 WC. Pozemek je celý oplocen. Parkování je možné u objektu nebo na ulici, jedno parkovací místo je k dispozici.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.