

## Prodej rodinného domu, 145 m<sup>2</sup>, Chlum-Korouhvice

59265, Chlum-Korouhvice

**3 960 000 Kč**

za nemovitost

Za nemovitost



Vyřizuje

**Kulíšek Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 145 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Chlum-Korouhvice, blízko Vírské přehrady v turisticky oblíbené oblasti.

Nemovitost s užitnou plochou 145 m<sup>2</sup> leží na pozemku o výměře 256 m<sup>2</sup>.

Dispozičně řešena jako 5+1 s dvěma koupelnami a toaletou, s garáží, sklepem, stodolou, menší zahrádkou a posezením. Dále, se zde nachází rozlehlá půda a dvorek.

Pro ukázkou, je zde i několik vizualizací s možnými budoucími úpravami.

Konstrukce domu je smíšená, inženýrské sítě zavedeny.

Výhodná poloha blízko Vírské přehrady předurčuje dům k rodinné rekreaci či jako investici s možností pronájmu.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.