

Prodej pozemku k bydlení, 1286 m², Strážov

34021, Strážov



2 799 000 Kč za nemovitost

Cena je včetně právního servisu



Vyřizuje

Tureček Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 286 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro rodinný život se srdcem Šumavy na dosah? Nabízíme k prodeji velkorysý pozemek určený k výstavbě o výměře 1 286 m² v malebné obci Strážov. Tato lokalita je v územním plánu vyhrazena pro kvalitní bydlení, což vám dává jistotu naprostého soukromí a klidu bez jakýchkoliv rušivých vlivů. Pozemek je perfektně připraven pro váš budoucí domov. Má přímý přístup z veřejné komunikace a veškeré formální náležitosti včetně parcelace jsou již vyřešeny. Inženýrské sítě na hranici pozemku. Místní regulativy umožňují zastavitelnost až 30 % z plochy pozemku, přičemž stavba může mít dvě nadzemní podlaží a obytné podkroví. Povinnost zachovat 45 % plochy pro zeleň garantuje, že vaše okolí zůstane plné přírody a vzdušnosti. Využijte šanci postavit si dům tam, kde se snoubí čistý horský vzduch s výbornou dostupností do Klatov. Strážov je bezpečným a tichým přístavem, který čeká na vaši novou životní kapitolu.