

## Pronájem bytu 2+kk 40 m<sup>2</sup>, Praha - Michle

Mezipolí, 14100, Praha 4, Praha

**18 200 Kč**

za měsíc

+ 4500 Kč zálohy na služby včetně internetu + elektřina, vratná jistota 22700 Kč, provize 22700 Kč



Vyřizuje

**Adam Kubeš****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**[adam.kubes@bohemianestates.com](mailto:adam.kubes@bohemianestates.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu krásný, prakticky řešený byt 2+kk o velikosti 40 m<sup>2</sup>, situovaný v pečlivě bytovém domě umístěném v klidné, jednosměrné ulici.

#### Dispozice bytu:

- Vstupní předsíň s vestavěnými skříněmi
- Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a zrcadlovou skříňkou
- Toaleta je umístěná samostatně
- Prostorný obývací pokoj s vybavenou kuchyňskou linkou (indukční varná deska, elektrická trouba, lednice, myčka)
- Samostatná ložnice

#### Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Prahy - Michle s výbornou občanskou vybaveností v okolí (obchody, služby, školy, .....

MHD). Metro Kačerov dvě minuty cesty autobusem.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.