

## Prodej chaty, 64 m<sup>2</sup>, Plešnice

33033, Plešnice

**1 690 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního  
servisu a provize RK

Vyřizuje

**Svatý Jan**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 64 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 38 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 64 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji dvoupodlažní dřevěná chata, situovaná na samotě v chatové oblasti obce Plešnice. Chata prošla v minulém roce částečnou rekonstrukcí: nová plastová okna, nové plastové vstupní dveře, bezpečnostní systém, nová kachlová kamna s troubou, na vytápění nová krbová kamna kachlová. Do chaty je zavedena elektrina a voda ze studny. Dále je součástí prodeje kompletní vybavení chaty, nová kuchyňská linka, kterou je potřeba jen sestavit a nový nábytek na spaní v horní části chaty. Chata nabízí klidné a ničím nerušené užívání a odpočinek pro svoji lokalitu, kde se nachází. V nedaleké vzdálenosti cca 2 km vodní nádrž Hracholusky, kde je možnost v letní sezoně trávit volný čas s koupáním. Bližší info u makléře.