



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1071

Pronájem bytu 1+1, Nová Cerekev

39415, Nová Cerekev



8 500 Kč

za měsíc

+ služby + vratná kauce +
poplatek RK



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

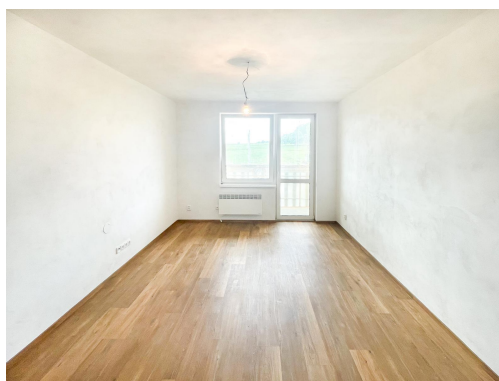
Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz

Z



Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Topení: Lokální - elektrické

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 33 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete si užívat klidné bydlení poblíž Pelhřimova a dívat se z okna do přírody? Pak právě pro vás je zde nabídka pronájmu nově zrenovovaného bytu 1+1 s lodžii v klidné lokalitě v Nové Cerekvi u Pelhřimova. Byt má celkovou výměru 35 m² a nachází se ve druhém patře (3 NP) bytového domu. Bytová jednotka se skládá ze samostatné obytné místnosti, samostatné kuchyně (kuchyňská linka bude dodána), chodby, koupelny se sprchovým koutem, WC, lodžie. V suterénu domu je k bytu k dispozici sklep. Byt prošel kompletní renovací v roce 2025 zahrnující novou elektroinstalaci v mědi, rozvody vody, zdi jsou vyštukovány a nové podlahové krytiny. Koupelna prošla zdařilou modernizací a okna byly vyměněny za plastová. Vytápění je zajištěno novými elektrickými přímotopy v jednotlivých místnostech. Ohřev vody na el. bojler. V Nové Cerekvi se nachází obchody, základní škola, praktický lékař a jídelna. Ostatní občanská vybavenost je k dispozici v nedalekém Pelhřimově. Cena nájmu 8.500 Kč/měs + záloha na vodu cca

600 Kč/měs. + elektřinu si nájemce hradí na základě samostatné smlouvy s dodavatelem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 17.000 Kč, poplatek RK 8.500 Kč + 21% DPH. Pro bližší informace a osobní prohlídku kontaktujte makléřku zakázky Ing. Vendulu Kümmelovou.