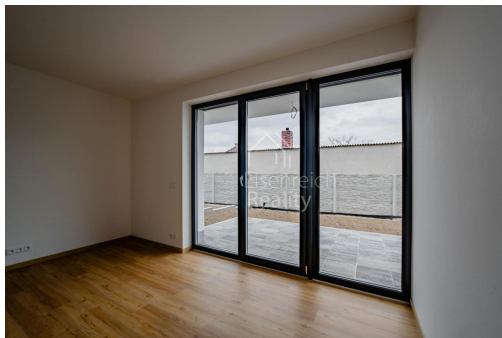


Prodej, byt, 3+kk, 84m², Pod Spáleníkem, Slatina - Hradec Králové

Pod Spáleníkem, 50003, Hradec Králové



8 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Daniel Eisenreich**Tel.:** +420 724304349**GSM:** +420 724304349**E-mail:**[deisenreich@eisen-reality.](mailto:deisenreich@eisen-reality.cz)

cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji poslední volný byt o dispozici 3+kk v moderním projektu Pod Spáleníkem Slatina, Hradec Králové.

Byt o celkové ploše 84 m and sup2; disponuje prostornou zahradou o velikosti 51 m and sup2;, která poskytuje ideální zázemí pro relaxaci i rodinné aktivity.

Nemovitost je řešena s důrazem na kvalitu a komfort bydlení. Součástí standardu je podlahové vytápění, vinylové podlahy a plastová okna s trojskly, která zajišťují výborné tepelně-izolační vlastnosti. Byt je dále připraven na instalaci elektrických venkovních žaluzií.

Velkou výhodou jsou dvě parkovací stání přímo před domem, která jsou již zahrnuta v ceně.

Termín dokončení a možnost nastěhování je plánována na léto 2026.

Projekt se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra Hradce Králové a kompletní občanskou vybaveností v dosahu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.