



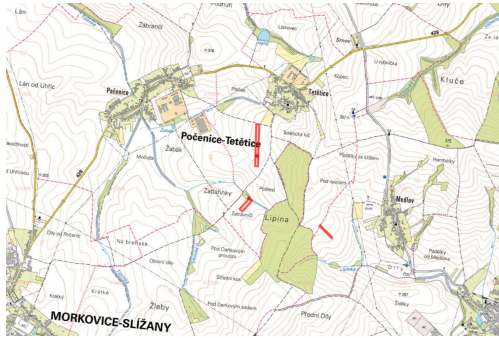
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8737-2

## Zemědělská půda, prodej, Tetětice, Počenice-Tetětice, Kroměříž

76833, Počenice-Tetětice



**1 207 050 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Štěpán Rothanzl**

**Tel.:** +420 730779108

**GSM:** +420 730779108

**E-mail:**

[rothanzl@mojepole.cz](mailto:rothanzl@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 24 141 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor pozemků ve výlučném vlastnictví v okrese Kroměříž. Pozemky se nacházejí ve dvou katastrálních územích: Medlov u Zborovic a Tetětice, obec Počenice-Tetětice.

Jedná se o parcely č.:

1346, 1347, 1348, 1386, 1387 a 1411 v KÚ Tetětice (LV 114)

965/82. v KÚ Medlov u Zborovic (LV 846)

Celková výměra nabízených pozemků činí 24 141 m. Všechny pozemky jsou ve 100% vlastnictví.

Z výměry tvoří:

orná půda 23 943 m

lesní pozemek 126 m

vodní plocha 72 m

Pozemky se nacházejí v tradiční zemědělské oblasti Hané, která je vyhlášená svou úrodností a stabilními podmínkami pro hospodaření. Půda má nadprůměrnou bonitu, průměrná BPEJ činí 16,35 Kč/m. Díky pravidelnému tvaru a rovinatému terénu jsou pozemky snadno obdělávatelné.

Na pozemky je uzavřena pachtovní smlouva s vysokým ročním pachtovním. Kombinace kvalitní lokality, bonitní půdy a výnosového pachtu z ní činí dlouhodobě zajímavou investici.

Pro více informací o tomto pozemku mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.