

## Secesní byt 2+kk v Žatecké ulici

Žatecká, Praha 1, Praha



**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně představujeme ojedinělou nabídku. Byt 2+kk 70m<sup>2</sup> na rohu Žatecké a Kaprovy ulice představuje secesní klenot v bezprostřední blízkosti Staroměstského náměstí. Adresa, která sama o sobě nese hodnotu, prestiž i dlouhodobý investiční potenciál.

Jaké to je otevřít okno a slyšet tlumený ruch Starého Města, zatímco se nacházíte ve vlastním výjimečném prostoru v srdci Prahy?

Interiér je kompletně vkusně vybavený a připravený k okamžitému užívání. Každý detail působí kultivovaně a respektuje historický charakter domu i lokality.

Komfort společných prostor doplňuje výtah přímo v domě a také praktický sklep, který poskytuje vítaný úložný prostor, aniž by narušil čistotu interiéru. Zadní části budovy se nachází klidné nádvoří se zahrádkou, které dopřeje relax a odpočinek.

Nemovitost je možné pořídit včetně unikátních uměleckých děl. Originální obrazy od známých autorů dávají prostoru osobitost, kterou nelze replikovat.

Tato nemovitost je pro ty, kteří vnímají hodnotu detailu, atmosféry a samozřejmě samotné adresy.

Pokud vás tato příležitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat.