

## Pronájem bytu 1kk 32 m<sup>2</sup> Jana Masaryka, Praha 2 - Vinohrady, balkon, tichý byt, centrum

Jana Masaryka, Praha 2, Praha



**16 500 Kč**  
za měsíc

+1020,- Kč služby na osobu + elektrika a plyn  
přepis na nájemce



Vyřizuje

**Lucie Nosková**

**Tel.:** 734 373 583

**GSM:** +420 777 900 015

**E-mail:**

[noskova@aspektreality.cz](mailto:noskova@aspektreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1kk (32 m<sup>2</sup>). Byt je v 1. patře domu bez výtahu v ulici Jana Masaryka, Praha 2, Vinohrady. Je zde 1 pokoj, kuchyňský kout a vestavěné patro na spaní. Koupelna se sprchovým koutem a WC. Součástí kuchyňského koutu je elektrický dvoj-vařič. Plynové WAW zajišťují vytápění bytu a elektrický bojler ohřev vody. K dispozici je také balkon - pavlač do vnitro bloku. Možnost internetového připojení. Parkování na ulici jen s kartou rezidenta - modrá zóna. Pěkné bydlení v centru města. Kompletní občanská vybavenost. V okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren. Skvělá dopravní dostupnost. Poplatky jsou 1020- Kč na 1 osobu (vodné, stočné,

odvoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor) + energie (elektrika a plyn) přepis na nájemce.