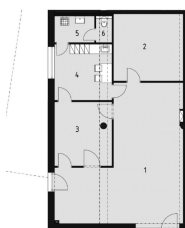


Prodej, obchodní prostory, 105 m², Železná Ruda, ul. Javorská

Javorská, Železná Ruda



Číslo	Název místnosti	Plocha (m ²)
1	Komerční plocha	50,9
2	Zázemí	18,3
3	Sklad	14,4
4	Zázemí personál	12,6
5	Předsíň	4,1
6	WC	1,5
Celková podlahová plocha dle náčrtu vst. listem 50		105,4
Parkovací stání		



6 324 000 Kč

za nemovitost

vč. DPH 21%



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 105 m²
Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Jiný

Počet podlaží: 7

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej obchodní prostory v Rezidenci Javor v samém centru Železné Rudy. Prostory jsou aktuálně využívány jako obchod, kde působí bezproblémový nájemník, nicméně lze je využívat i pro jiný druh podnikání. Jsou složeny z hlavní obchodní místnosti a třemi dalšími místnostmi, sloužících jako zázemí. Součástí prostor je také sociální zařízení. K jednotce náleží rovněž 1 parkovací stání u domu.

Obchodní prostor je situován v přízemí moderní budovy Rezidence Javor, přímo na Klostermannově náměstí v centru Železné Rudy. Před objektem je místo pro parkování zákazníků a nově opravené náměstí s vysokou koncentrací lidí, jak turistů tak místních obyvatel. Prostor lze využít pro vlastní podnikání, případně jako investici s následným pronájmem.