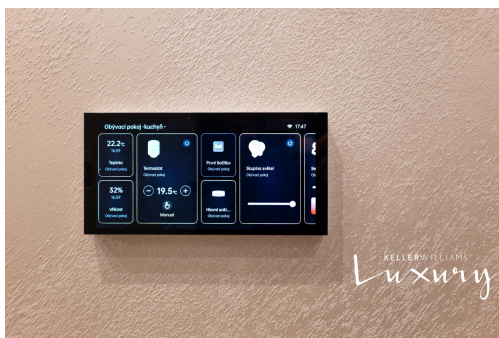


Chytrý byt 2kk, Chodov

Ke Kateřinkám, 14900, Praha 11, Praha



7 780 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Herz Annelie

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 799 543 787

E-mail:

a.herz@kwluxurycz.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní byt, kde už nemusíte řešit vůbec nic? Chcete mít chytrou domácnost, která se přizpůsobí vám? A zároveň si užívat klid a výhled do zeleně? Pokud ano, tak jste tu správně.. Dnes mám pro Vás..

Byt 2+kk o velikosti 39 m² s lodžií a sklepem, který prošel opravdu důkladnou a promyšlenou rekonstrukcí. Tady se potkává technologie s pohodlím a stylem. Dispozice je navržena tak, aby maximálně využila každý metr.

Obývací část s kuchyňskou linkou od Oresi působí čistě a minimalisticky, spotřebiče jsou chytré zabudované a nic neruší celkový dojem. Díky ochrannému systému se vypne voda, pokud Vám vyteče myčka, nebo pračka v koupelně.

Velkým benefitem je chytrá domácnost - světla, teplota, klimatizace, žaluzie nebo kamery ovládáte jednoduše z mobilu

odkudkoli nebo z centrálního panelu. Byt se tak přizpůsobí přesně vašemu životnímu stylu.

Koupelna je designová v mramorovém dekoru, a nechybí ani chytrá pračka se sušičkou. I v koupelně je pohybové čidlo a tak si můžete nastavit intimní osvětlení ve sprše jakmile vcházíte do sprchy. Protože i každodenní rutina si zaslouží být zážitkem.

A pak je tu ložnice - ideální místo na ranní kávu nebo večerní klid, s příjemným výhledem do okolní zeleně.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost - metro C Opatov v docházkové vzdálenosti, parkování přímo před domem a Westfield Chodov jen pár minut. V okolí najdete i dostatek zeleně, stezek a možností pro sport i relax.

Služby činí 3000,- Kč. Součástí bytu je sklep 3m².

Zkrátka byt, kde se stačí jen nastěhovat a začít bydlet. Na prohlídku se s Vámi těším.