

## Pronájem bytu 2+1 54m<sup>2</sup> v Benešově

Bezručova, Benešov

**15 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5000,-



Vyřizuje

**Filip Kakos****Tel.:** 603 967 912**GSM:** 603 967 912**E-mail:**[filip.kakos@rkfinpos.cz](mailto:filip.kakos@rkfinpos.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu slunný byt 2+1 o rozloze 54 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě města Benešov, ve Středočeském kraji. Byt se nachází v panelovém domě v dobrém stavu, což zajišťuje komfortní bydlení. Byt je prosluněný a příjemně světlý po většinu dne.

Součástí bytu je také lodžie o velikosti 3 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci s výhledem do okolí, a sklep o stejné ploše, který poskytuje dostatek prostoru pro uskladnění věcí.

Skvělá dostupnost je dalším velkým plusem této nemovitosti. Nachází se pouze kousek od autobusové zastávky a v blízkosti jsou také důležité instituce jako gymnázium, základní škola, kino a lékárna. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, která je nezbytná pro pohodlný život.

Tento útulný byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry hledající klidné a praktické bydlení v srdci Benešova.

Platební podmínky: Nájemné: 15.000 Kč / měsíc, zálohy na služby: 5.000 Kč / měsíc + elektřina. Jednorázové platby:  
Kauce: 30.000 Kč, provize RK: 15.000 Kč + DPH

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.