



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: 2258

## **Pronájem kanceláře 30 m<sup>2</sup>, Praha 9 Vysočany, Lisabonská**

Lisabonská, 19000, Praha 9, Praha



**10 200 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Kateryna Hordejova**

**Tel.:** +420 774165826

**GSM:** +420 774165826

**E-mail:**

[kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické

### **POPIS NEMOVITOSTI:** č. 355

Nabízíme k pronájmu kancelář o velikosti 30 m<sup>2</sup>, která se nachází v nejvyšším patře (3. patro) moderní administrativní budovy v žádané lokalitě Praha 9 Vysočany.

Budova disponuje recepcí a ostrahou 24/7, kamerovým systémem, výtahy, společnou kuchyňkou a sociálním zázemím. Přístup do budovy je nepřetržitý (24/7), což umožňuje flexibilní pracovní dobu.

Kancelář je světlá, dobře dispozičně řešená a vhodná pro menší či středně velkou firmu, například marketingovou agenturu, účetní kancelář nebo poradenskou společnost.

Lokalita a občanská vybavenost:

Výborná dopravní dostupnost metro B Vysočanská i tramvajové a autobusové zastávky se nacházejí v docházkové vzdálenosti. V blízkosti najdete nákupní centrum Fénix, restaurace, kavárny, banky, poštu, obchody i další služby.

Další výhody:

Parkovací místo v areálu za 1 000 Kč/měsíc

Internet dle poskytovatele (není zahrnut v nájmu)

Cena pronájmu:

10 200 Kč/měsíc včetně poplatků

Kauce: 10 200 Kč

Provize RK: 10 200 Kč

Kancelář je k dispozici ihned.

Smlouva do konce 2027 roku

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte ráda vám prostor osobně ukážu.