



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2259

## Pronájem bytu 2+kk, 35 m and sup2;, balkon, zahrada, Praha 3 Žižkov

Na Jarově, 13000, Praha 3, Praha



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kateryna Hordejeva**

**Tel.:** +420 774165826

**GSM:** +420 774165826

**E-mail:**

[kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní a plně zařízený byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 35 m and sup2;, nacházející se v 1. patře menšího bytového domu se čtyřmi bytovými jednotkami v oblíbené lokalitě Žižkov.

Byt je prakticky řešený a nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí. Součástí bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice a koupelna. Byt je plně vybaven nábytkem i spotřebiči, a je připraven k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou je podlahové topení, které zajišťuje komfortní bydlení, a možnost využívání společného balkonu a zahrady, ideálních pro relaxaci nebo posezení venku.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V blízkosti domu se nachází obchody, restaurace, kavárny i zastávky MHD s rychlým spojením do centra města.

Nájemné: 21 990 Kč / měsíc  
Poplatky: 5 500 Kč / měsíc  
Kauce: 41 250 Kč  
Provize RK: 27 490 Kč

Datum nastěhování: od 9. 4. 2025

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat