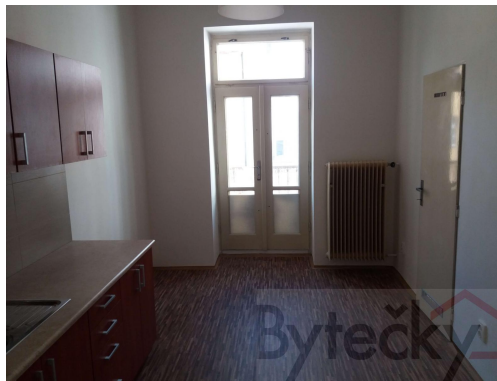


Pronájem bytu 2+1 65 m2 + balkon, J. Plachty, Praha 5-Smíchov, metro Anděl, tram. 5 min. pěší chůzí

Jindřicha Plachty, 15000, Praha 5, Praha



20 000 Kč

za měsíc

Energie se přepisují na
nájemce



Vyřizuje

Alena Čechová

Tel.: +420 602331503

GSM: +420 602331503

E-mail:

al.cech@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1.5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt 2+1, 65 m2 + malý balkon v centru Prahy - J. Plachty, Praha 5 - Smíchov. Byt se nachází v prvním patře činžovního domu bez výtahu. Byt prošel v roce 2019 kompletní rekonstrukcí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, v bytě je k dispozici pračka.. Metro Anděl je v docházkové vzdálenosti cca 5 min. Cena pronájmu je 20 000,- Kč/měsíčně + poplatky 1200,- Kč/os. + energie se přepisují na nájemce. Kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu. + RK ve výši jednoho nájmu. Vzhledem k tomu, že dosud nebyl vypracován energetický průkaz, inzerujeme do jeho vypracování energetickou třídu G.. Nastěhování je možné od května 2026. Nabídka je platná pouze pro nekuřáky. Volejte, piště, pracuji i o víkend.