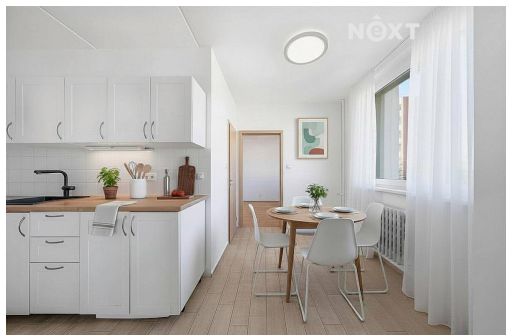


Prodej byt 3+1, 71 m²

Přichystalova, 77900, Olomouc



6 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Hana Čecháková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 71 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pěkný byt v menším bytovém domě s pohodovými sousedy na Novém Světě v Olomouci.

- dispozice 3+1, výměra 71,34 m²
- 3. patro s výtahem
- šatna, lodžie, sklepní kóje
- klimatizace

Popis bytu:

Rekonstrukce bytu byla provedena cca 10 let zpět, plastová okna, zděné jádro se samostatným wc, na podlahách dlažba a v pokojích původní parkety, dveře s obložkovými zárubněmi, IKEA kuchyňská linka se zcela novou pracovní deskou a novou varnou deskou, pračka umístěna v kuchyňské lince, klimatizace v obývacím pokoji s venkovní jednotkou umístěnou v lodžii.

Bytový dům je revitalizován a zateplen.

Náklady na bydlení:

zálohy 4 976 Kč (z toho fond oprav 1 200, teplo, teplá voda, studená voda, elektřina spol. prostor, výtah, správa)
+ elektřina cca 800 Kč

Zajištění nejvýhodnějšího financování při koupi je samozřejmostí. Při složení 20 % vlastních finančních prostředků můžeme vyřešit financování i bez prokazování příjmů. Nebo potřebujete vyměnit své bydlení za tuto nemovitost? Vezmeme vaši nemovitost do protiúctu nebo vám zprostředkujeme její prodej.

* Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117260.