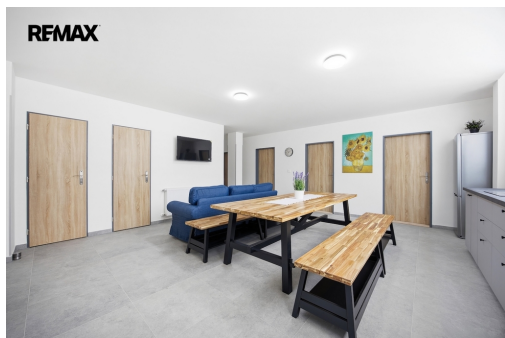
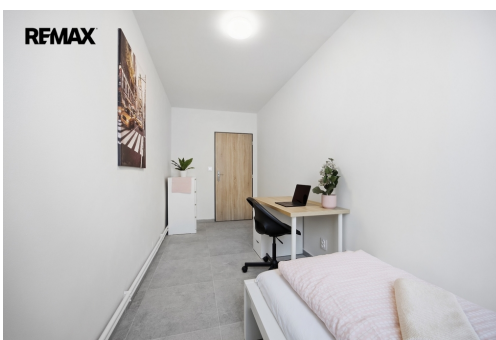
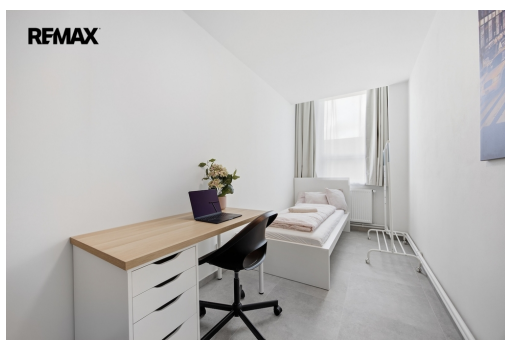


## Pronájem kompletně vybavených pokojů v nově zrekonstruovaném bytě 6+1

Veltruská, Praha 9, Praha



**9 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Ondřej Kulovaný**

**Tel.:** 222 524 840

**GSM:** +420607109469

**E-mail:**

[ondrej.kulovany@re-max.cz](mailto:ondrej.kulovany@re-max.cz)

**Dispozice bytu:** Jiný

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 130 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu samostatné, kompletně vybavené pokoje v nově zrekonstruovaném bytě 6+1 na pražském Proseku. Byt je navržen jako moderní a bezpečné bydlení (coliving) s vysokým standardem čistoty a správy.

**Klíčové výhody:**

Lokalita: Jen cca 5 minut chůze od stanice metra C - Prosek.

Vše nové: Budete prvními nájemníky v čerstvě dokončených prostorách.

**Standardy a vybavení:**

Vybavený pokoj: Lůžko (včetně nové přikrývky a polštáře), pracovní stůl, židle a úložné prostory. Stačí si přivést jen osobní věci.

Sociální zázemí: V bytě jsou k dispozici 2 koupelny a 2 toalety.

Společná místnost: Velká kompletně vybavená kuchyně s jídelním stolem a relaxační částí s TV.

Každý týden profesionální úklid společných prostor.

Transparentní cena:

Nájemné je konečné, bez rizika nedoplatků za energie:

Měsíční nájemné: 9 000 Kč

Paušální poplatky: 3 000 Kč (zahrnuje týdenní úklid společných prostor, elektřinu, teplo, vodu, odpad a vysokorychlostní internet).

Celkem k platbě: 12 000 Kč měsíčně.

Vratná kauce 6 000 Kč

Provize RK 12 000 + DPH

Pokud hledáte klidné a moderní zázemí v blízkosti metra, kontaktujte mě pro domluvení prohlídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.