

Podnájem prostorné jednotky 3+1 u Mendlova náměstí

Hybešova, Brno-střed, Brno



26 900 Kč

za měsíc

+ 8 420 Kč za služby a energie + 35 000 Kč vratná kauce + administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420 605 229 922

GSM: 420605229922

E-mail: reality@icb.as

| | | | |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 49 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | jiné | Výška stropu: | 4.3 |
| Popis vybavení: | . | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k podnájmu jednotku H6.106 o dispozici 3+1 a celkové výměře 49,05 m², která je k dispozici ihned. Ve stejném komplexu se nachází několik dalších jednotek o velikosti 1+kk až 3+1 pro 2 až 6 osob.

Jedná se o jednotku o dispozici 3+1, která je nabízena plně vybavená a je vhodná až pro 6 osob. Jednotce imponuje důmyslné řešení tří neprůchozích pokojů, kdy jeden z pokojů se nachází na odděleném patře. Moderní kuchyně je plně zařízená včetně lednice, sporáku s troubou, mikrovlnné trouby, rychlovarné konvice, digestoře a dřezu a zároveň v kuchyni naleznete prostorný jídelní stůl se židlemi. Každá ložnice je vybavena dvěma oddělenými pohodlnými

postelemi s nočními stolky, které je případně možné dát k sobě a vytvořit tak manželskou postel pro pár. Dále se v ložnici nachází dva pracovní stoly se židlemi a prostorná skříň. Koupelna nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem. K dispozici je příprava pro připojení vlastní pračky.

Benefity pro podnájemníky:

internetové připojení v jednotce k dispozici

zvýhodněná cena za parkování 1 690 Kč měsíčně

venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, pingpongu

venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)

nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně - Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní tuto lokalitu.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.