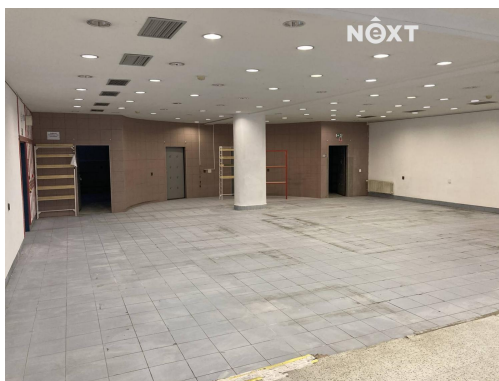


## Pronájem komerční Výroba, 450m<sup>2</sup>

Vančurova, 39001, Tábor



### Neuvedeno za měsíc

Bližší informace k ceně v  
RK.



Vyřizuje  
**Vendula Keltnerová**  
**GSM: +420 725 173 088**  
**E-mail:**  
[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Celková plocha:** 3299 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Účel budovy:** Výroba

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Počet podlaží:** 5

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostor cca 450 m<sup>2</sup>, CENTRUM UNIVERZITA TÁBOR, ulice Vančurova 2904 v Táboře.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytové prostory ve víceúčelovém objektu nacházejícím se mezi historickým jádrem a obchodní částí centra města Tábora. Čtyři vzájemně propojené zateplené budovy objektu tvoří uzavřený blok s hlavním vstupem z ulice Vančurova (proti hotelu Palcát). Z velké části bezbariérový přístup s dvěma výtahy.

PENB: třída B - velmi úsporná.

K dispozici jsou nebytové prostory o velikosti cca 450 m<sup>2</sup> v 1. podzemním podlaží.

Prostory vhodné pro administrativní, provozní, výrobní, kancelářské či obchodní využití s vlastním sociálním zařízením. Bývalý pronájem chráněná dílna.

Úhrada služeb: spotřeba elektřiny, otop, výtah, vodné stočné, teplá voda, úklid společných prostor, odvoz komunálního a tříděného odpadu

V celém objektu je k dispozici internetová síť za poplatek (dle rychlosti připojení).

Nájemné a služby: informace v RK. BEZ KAUCE A ODMĚNY RK. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117267.