

## Pronájem bytu 3+1, Gagarinova, Slezské Předměstí, 19.000,- Kč/měs, 70 m<sup>2</sup>

Gagarinova, 50332, Hradec Králové



### 19 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 7.517,-Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a plně vybavený byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 70 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě Slezského Předměstí v Hradec Králové, ulice Gagarinova.

Byt je ideální pro rodinu s dětmi - k dispozici je prakticky řešený dětský pokoj vhodný až pro dvě děti. Byt se pronajímá kompletně vybavený, takže se můžete ihned nastěhovat bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v okolí - v docházkové vzdálenosti se nachází školy, školky, obchody, lékaři i sportoviště. Samozřejmostí je také skvělá dopravní dostupnost do centra města i dalších částí.

Byt je volný, k nastěhování ihned.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!