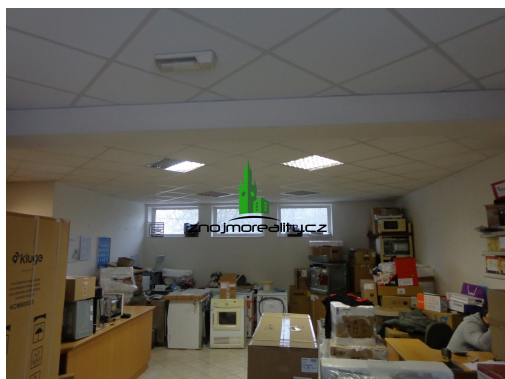


Pronájem obchodního prostoru 150 m², Znojmo

Gagarinova, Znojmo



45 000 Kč

za měsíc

plus inkaso, kauce a provize



Vyřizuje

Ing. Vladimír Hájek

Tel.: +420 515 221 413

GSM: +420 604 994 488

E-mail:

hajek@znojmoreality.cz

Plocha kanceláří: 150 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím objekt elektroservisu na Gagarinově ulici ve Znojmě. Dům je po cca 20-ti letech užívání od rozsáhlé přestavby. Je připojen ke všem inženýrským sítím a má vlastní parkoviště. V současnosti je v přízemí dílna a prodejna, v podkroví kanceláře a sklady. Podkroví bylo původně projektováno jako bytová jednotka, její využití k bydlení se nerealizovalo a možná čeká na nového majitele. Stavebně je objekt ve dobrém stavu, dispoziční řešení je už na novém majiteli a způsobu využití. Ideální využití je např. jako obchodní prostory, nebo ordinace v kombinaci např. s bydlením. Cena pronájmu je za přízemí, pokud by byl objekt pronajat jako celek je cena jednání.