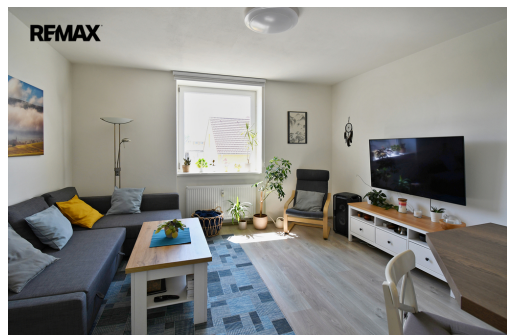


Světlý 2+kk 54 m² s výtahem a sklepem - plně vybavený, ihned k nastěhování

U Pramene, České Budějovice



14 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ivana Hájková
Tel.: 725 910 910
GSM: +420606627838
E-mail:
ivana.hajkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné a útulné bydlení, kam se stačí jen nastěhovat s kufrem?

V klidné ulici U Pramene v Českých Budějovicích nabízíme moderní byt 2+kk (54 m²) ve 2. patře cihlového domu s výtahem a sklepem.

Dispozice a vybavení:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna, samostatné WC a prostorná předsíň.

Byt je kompletně zařízený - kuchyňská linka se spotřebiči (lednice s mrazákem, varná deska, trouba, mikrovlnka, myčka nádobí), pračka, sušička, sedačka, postel, skříně i pracovní koutek.

Stačí se nastěhovat - vše připraveno pro pohodlné bydlení.

Volné od 1. června 2026.

Suché Vrbné nabízí výbornou dostupnost do centra (MHD 15 minut, autem do 10 minut) a kompletní občanskou

vybavenost - supermarket, kavárna, restaurace, lékárna i park za rohem.

Klidná část města, příjemné okolí pro běhání či procházky.

Další informace:

Rozloha: 54 m², 1. patro s výtahem. internet v ceně, k dispozici sklep.

Energie: cca 3 500 Kč/měs. (zálohy včetně elektřiny - pro 2 osoby)

Nájemné: 14 500 Kč/měs.

Kauce: 35 000 Kč

Menší mazlíček po dohodě vítán.

Vhodné pro jednotlivce nebo pár. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.