

## Prodej stavebního pozemku 993 m<sup>2</sup>, Hřivice - Touchovice

Hřivice



**1 986 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize, právního a  
finančního servisu



Vyřizuje

**Ivana Hruběšová****Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420734103366**E-mail:**[ivana.hrubesova@re-max.cz](mailto:ivana.hrubesova@re-max.cz)**Celková plocha:** 993 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji stavební pozemek v klidné obci Touchovice, která je součástí obce Hřivice v okrese Louny.

Dle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu určenou pro výstavbu rodinných domů venkovského typu.

Inženýrské sítě jsou aktuálně ve fázi řešení:

- připravena smlouva s ČEZ Distribuce, platba za zřízení přípojky je uhrazena, stavebním úřadem již bylo vydáno rozhodnutí o povolení stavby rozšíření distribuční soustavy NN.
- pro přivedení kanalizace a obecního vodovodu jsou k dispozici potřebné podklady

Pozemky se nacházejí v příjemné lokalitě s dobrou dostupností.

Obcí prochází železniční trať Most-Rakovník.

V Hřivicích jsou zajištěny základní služby - pošta, zdravotnická péče, školská zařízení i možnost nákupu smíšeného zboží či občerstvení.

Obec Touchovice se nachází pouhých 10 km od okresního města Louny, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost.

Parcela se nachází na klidném okraji obce. Lokalita tak nabízí příjemné a klidné bydlení ve venkovském prostředí s dostatkem prostoru pro děti i každodenní rodinný život.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.