

Pronájem bytu 3+kk, 84 m², s parkováním v garáži, ulice Husova, Pardubice,

Husova, 53003, Pardubice I, Pardubice



22 500 Kč

za měsíc

+ garážové stání 2.500,-Kč,
zálohy na energie a služby
5610,- Kč



Vyřizuje

Tomáš Horák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 84 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní byt 3+kk, 84 m² s parkovacím stáním v garáži, který se nachází v klidné části Pardubic-ulice Husova v rezidenci "Na Haldě". Byt je situován ve 3. patře bytového domu s výtahem. Bytový komplex byl zkolaudován v roce 2021 a při výstavbě byly použity kvalitní materiály, značkové obklady, dlažby i sanitární keramika.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, technická místnost/komora, obývací pokoj s kuchyňskou částí a vstupem na lodžii, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou a samostatné WC. Kuchyňská linka je moderní a vybavena vestavěnými spotřebiči. Součástí pronájmu je parkovací stání v garáži a sklep.

Lokalita nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází park, dostatek zeleně a zároveň je zajištěna dobrá dostupnost do centra města.

Měsíční nájemné činí 22.500,- Kč, garážové stání 2.500,-Kč, zálohy na služby a energie 5.610,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho nájmu a rezervační poplatek ve výši 22.500,- Kč. Byt je volný od 1. 6.2026.