

## Prodej bytu 2+kk 60 m<sup>2</sup>, Chotěvice

54371, Chotěvice



**3 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiřina Dolejší**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**
[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+kk po kompletní rekonstrukci, 61 m, Chotěvice Amerika  
Hledáte hotové bydlení bez starostí nebo jistou investici? Tento byt splňuje obojí.

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 61 m v klidné části obce Chotěvice Amerika, jen pár minut od Hostinné, kde najdete veškerou občanskou vybavenost.

kompletní rekonstrukce (nová elektroinstalace, rozvody)  
nové vytápění řešeno elektrokotlem  
plánovaná výměna oken  
bez nutnosti dalších investic

Dispozice:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- samostatná ložnice
- velká koupelna se sprchovým koutem (posuvné dveře)

- prostorná předsíň

Velkou výhodou je i zázemí domu:

- půdní kóje
- sklep v suterénu
- pouze 6 bytových jednotek v domě klidné a komorní bydlení

Byt je připraven k nastěhování nebo pronájmu, ideální pro mladou rodinu nebo jako investiční byt. S vyhledáním vhodného nájemníka Vám ráda pomohu.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.